



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 2

АКТ № О00002-12/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.12.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Ок/2 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						17 787,13
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	11,40	3,16	36,02	1	36,02
Влажная протирка подоконников		м2	8,04	3,96	31,84	1	31,84
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	1	5,98
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	205,00	1,31	268,55	13	3 491,15
Дезинфекция МОП		м2	39,30	4,47	175,67	23	4 040,43
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	205,00	3,16	647,80	1	647,80
Очистка доски объявлений		шт	3,00	21,38	64,14	4	256,56
Очистка урн от мусора		шт	3,00	6,81	20,43	23	469,89
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	115,00	0,32	36,80	10	368,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	70,00	0,41	28,70	18	516,60
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	435,00	0,46	200,10	10	2 001,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	115,00	1,70	195,50	5	977,50
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	70,00	1,84	128,80	5	644,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 50%</i>)		м2	435,00	2,06	896,10	5	2 240,25
Уборка газонов (от случайного мусора) (<i>50%</i>)		м2	1 369,00	0,23	314,87	4	1 259,48
Уборка контейнерной площадки		м2	2,00	6,98	13,96	23	321,08
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	27,00	0,44	11,88	23	273,24

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					4 533,03
Замена труб стальных более 1 м.п Д 25-32 мм (<i>часть ст. ХГВС кв.39 комн.3</i>)		мп	2,60	905,32	517,76	2 871,59
Замена трубы ППРК (<i>части подводок кв.39 комн.3</i>)		м	0,97	1 042,60	254,85	1 262,00
Смена резьб (<i>кв.39 комн.3</i>)		шт	1,00	377,10	22,34	399,44
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					1 791,31
Заделка отверстий монтажной пеной (прим.) (<i>3 п. тамбурная дверь</i>)		м	7,00	77,88	816,80	1 361,96
Установка пружины на дверь (<i>п.3 тамбурная дверь</i>)		шт	1,00	251,59	177,76	429,35

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 123,50	3,02	9 432,97
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 571,40	0,28	719,99
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	11,19	22,19	248,37
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			780,34
ОДН за г/воду			1,00	359,91	359,91
ОДН за г/воду (<i>Доп.расход с 01.11.2020 по 30.11.2020</i>)			1,00	273,33	273,33
ОДН за г/воду (<i>Доп.расход с 01.07.2020 по 31.07.2020</i>)			1,00	147,10	147,10
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	573,53	573,53

Услуги управления	ежемесячно	м2	3 123,50	1,56	4 872,66
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 123,50	0,50	1 561,75

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

42 301,08

- Всего за период с **01.12.2020г.** по **31.12.2020г.** выполнено работ на общую сумму **42 301,08** (Сорок две тысячи триста один рубль 08 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____

Инженер ПТО _____

Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 2

